



HSB – där möjligheterna bor

Krishanteringsplan för boende i brf HSB Heda

Krishantering behövs för alla i samhället, för individer, organisationer, företag, myndigheter, kommuner, regioner och regeringen.

Det här dokumentet beskriver hur styrelsen i Brf Heda har planerat för kriser som kan hanteras av föreningen och dig som boende i Heda.

För fel och brister som uppstår i din lägenhet eller i allmänna utrymmen gäller den **normala felhanteringen**. brfheda.se/felanmalan/eller via telefonnummer 0768-96 80 20, kvällstid Securitas fastighetsjour 010-470 52 22.



Individens ansvar

Vi har som boende i Heda, precis som alla andra i samhället ett personligt ansvar före, under och efter en kris.

I varje individs ansvar ingår att:

- vara medveten om och vara förberedd på att olyckor och kriser kan inträffa.
- vara medveten om att samhällets resurser först måste gå till grupper med störst behov.
- vara informerad om vad myndigheter och organisationer gör för att hantera en händelse och följa instruktioner och råd från myndigheterna.
- ha en beredskap för att själv kunna möta grundläggande mänskliga behov som vatten, mat och värme, framförallt i inledningen av en kris.

I broschyren **"Om krisen eller kriget kommer"** finns bra information om bland annat hur du kan förbereda dig inför en kris.

- På mittuppslaget finns "Tips för din hemberedskap", där finns förslag på förberedelser som du kan göra för att klara en kris på ett bra sätt, oavsett vad som orsakat den.



HSB – där möjligheterna bor

- På sista uppslaget finns möjlighet att göra egna anteckningar med viktiga telefonnummer med mera. Gör gärna det!
- Styrelsen rekommenderar att du tar till dig vad som står i broschyren. Gör det utifrån dina och din familjs behov!

På Krisinformation.se hittar du bra information om hur det svenska krisberedskapssystemet fungerar och hur myndigheter arbetar för att förebygga och hantera kriser. På webbplatsen hittar du också tips och råd om hur du kan öka din egen krisberedskap och information om vilket ansvar du har som medborgare. Styrelsen rekommenderar att du ser till att ha tillgång till Krisinformation.se.



Omfattning brf HSB Heda krishanteringsplan

Styrelsen har gjort bedömningar om vilka händelser som ska omfattas av en krishanteringsplan för bostadsrättsföreningen, med det menas de händelser där boende och föreningen kan och ska vara förberedda, kunna agera under och efter händelsen. Bedömningen har resulterat i att följande skador och avbrott ska finnas med i en krishanteringsplan:

- Brand
- Farliga utsläpp
- Avbrott i infrastruktur

Övriga händelser som kan beröra bostadsrättsföreningen kan även de hanteras på ett liknande sätt som ovanstående skador och avbrott.



Krishanteringsgrupp

Styrelsen för Heda är också krishanteringsgrupp. Krishanteringsgruppen aktiveras när händelser enligt ovan inträffar. Inom krishanteringsgruppen finns följande ansvarsområden:

Samordnare (ordförande Niclas Magnusson och vice ordförande Henrik Ryliden):

Leder och organiserar arbetet i gruppen.

Informationsansvarig (sekreterare Annika Avén och ordförande Niclas Magnusson):

Sammanställer fortlöpande rapport om händelseförloppet och ansvarar för att informera styrelsen och bostadsrättsinnehavarna samt vid behov berörda myndigheter. För dagbok.

Administratör (sekreterare Annika Avén och Camilla Weideborg):

Ansvarar för aktuella telefonlistor och e-postadresser över involverade personer samt säkerställer att gruppens materiel och resurser finns tillgängliga.

Styrelsen rekommenderar att du som boende har telefonnummer, e-postadress och bostadsadress till samtliga styrelsemedlemmar tillgängliga även om det skulle vara avbrott i infrastruktur.



Åtgärder före och under händelserna

För samtliga händelser

Alla boende har fått broschyren "Om krisen eller kriget kommer" och "Krishanteringsplan för boende i Brf SHB Heda" (detta dokument). Den senare finns även tillgänglig på brfheda.se under Bra att veta > Krishanteringsplan.

I varje Kvartersgård finns ett dokument med de viktigaste om krishantering.

Brand

Före

Alla boende har fått dokumentet Brandsäkerhet i Heda. Där finns beskrivet vad du som boende behöver göra och följa i förebyggande syfte.

Styrelsen rekommenderar att alla som bor i lägenheten sätter sig in i dokumentet.

Under

Om en brand upptäcks i en lägenhet eller i allmänna utrymmen gäller

Räddningstjänstens råd: **Rädda – Varna – Larma – Släck**

Farliga utsläpp

Under

Om uppmaning finns att stänga fönster och ventilation ser varje lägenhetsinnehavare till att detta sker. Om behov uppstår att stänga av inkommande luft till fastigheten gör styrelsen det.

Avbrott i infrastruktur

Det huvudsakliga ansvaret för leverans av infrastruktur åvilar kommunen och dess leverantörer eller andra leverantörer. Inom Heda har föreningen avtal med leverantörer för åtgärdande.

Vid tillfälliga avbrott i dricksvatten har Tekniska Verken som rutin att köra ut vattentankar där de som saknar vatten kan hämta vatten. Var dessa är kommuniceras på Tekniska verkens hemsida och i vissa fall i radio.

Vid större avbrott på Tekniska verkens leveranser (vatten, el, värme) upprättar kommunen trygghetspunkter på olika platser. Närmaste trygghetspunkt är Ljungsbro skola.

Före

I broschyren "Om krisen eller kriget kommer" finns bra tips för hur du kan förbereda dig på avbrott i främst vatten, värme och kommunikation.

Under

Det är viktigt att du håller dig informerad om hur långt avbrottet beräknas vara samt om det finns några åtgärder du behöver/kan göra. Även här finns goda råd i broschyren "Om krisen eller kriget kommer" om hur du bäst får information.



Åtgärder efter händelserna

För samtliga händelser görs en utvärdering av vad som hände av styrelsen tillsammans med de drabbade. Eventuella förändringar diskuteras och genomförs vid behov.



HSB – där möjligheterna bor

5 (5)



Återsamlingsplats

Om behov av utrymning och återsamling uppkommer sker **återsamling vid Kvartersgård 2** om inte Räddningsledare på plats anger annan plats.



Radio P4

Sveriges Radio P4 är radiokanalen som vi ska lyssna på vid kris. Radions uppgift är att komma ut med information till så många som möjligt, så snabbt som möjligt. Bland annat med information om varför beredskapslarmet ljuder.



Information

I varje kvartersgård finns ett dokument som beskriver det viktigaste om Hedas krishantering.